



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
КИРЕЕВСКИЙ РАЙОН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.09.2025

№ 524

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со ст. 23, ст. ст. 39.37-39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь п.1 ст. 40 Устава Киреевского муниципального района Тульской области, администрация муниципального образования Киреевский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388, адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1) (далее – ПАО «Ростелеком») в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Тульской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)», установить, сроком на 49 (сорок девять) лет, публичный сервитут в отношении земельного участка, площадью 16 кв.м., в границах кадастрового квартала 71:12:020107, расположенного по адресу: Тульская область, Киреевский муниципальный район, сельское поселение Шварцевское, село Куракино.

2. В целях реализации настоящего постановления:

- Установить, что правообладателем публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, является ПАО «Ростелеком»;

- Утвердить границы публичного сервитута, указанные в приложении к настоящему постановлению;

- Установить, что срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, их частей и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составляет 30 календарных дней;

- Установить плату за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, пропорционально площади земельных участков и (или) земель,

указанных, в установленных границах публичного сервитута. Плата, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков.

3. В течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления, комитету имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Киреевский район (Никитин А.В.):

- разместить настоящее постановление на сайте муниципального образования Киреевский район <https://kireevsk.tularegion.ru> в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- направить настоящее постановление в орган регистрации прав;

- направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации  
муниципального образования  
Киреевский район**

**В.С.Галкин**



Приложение к постановлению  
администрации муниципального  
образования Киреевский район  
от «03» 09 2025 № 524

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов,**  
**территориальных зон, особо охраняемых**  
**природных территорий, зон с особыми условиями**  
**использования территории**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

| №<br>п/п | Характеристики объекта                                                          | Описание характеристик                                                                           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                               | 3                                                                                                |
| 1        | Местоположение объекта                                                          | Тульская область, Киреевский муниципальный район, сельское поселение Шварцевское, село Куракино. |
| 2        | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | $16 \pm 1 \text{ м}^2$                                                                           |

|   |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | Иные характеристики объекта | <p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута</p> <p>Кадастровый номер квартала: 71:12:020107</p> <p>Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»</p> <p>Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального образования Киреевский район Тульской области</p> <p>Источники официального опубликования: <a href="https://kireevsk.gosuslugi.ru/">https://kireevsk.gosuslugi.ru/</a></p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет в кадастровом квартале 71:12:020107, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Киреевский муниципальный район, сельское поселение Шварцевское, село Куракино. Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: <a href="mailto:rostelecom@rt.ru">rostelecom@rt.ru</a>.</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: <a href="mailto:rostelecom@rt.ru">rostelecom@rt.ru</a>, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1).</p> |
|---|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-71.1

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ                   | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                              |
| 1                                                               | 735 544,71    | 281 701,69 | Геодезический метод                                 | 0,10                                                                                  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 2                                                               | 735 547,85    | 281 704,13 | Геодезический метод                                 | 0,10                                                                                  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 3                                                               | 735 545,41    | 281 707,26 | Геодезический метод                                 | 0,10                                                                                  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 4                                                               | 735 542,27    | 281 704,82 | Геодезический метод                                 | 0,10                                                                                  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 1                                                               | 735 544,71    | 281 701,69 | Геодезический метод                                 | 0,10                                                                                  | Закрепление<br>отсутствует                                     |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                              |
| —                                                               | —             | —          | —                                                   | —                                                                                     | —                                                              |

## Раздел 3

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-71.1

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границы                  | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|                                                                 | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| —                                                               | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                     | —                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| —                                                               | —                             | — | —                                           | — | —                                                         | —                                                                                     | —                                                                    |

## ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

## местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки            | до точки |                              |
| 1                   | 2        | 3                            |
| —                   | —        | —                            |

# **Схема расположения границ публичного сервитута**



**Масштаб 1:1 000**

## **Условные обозначения:**

- 
 - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 
 - Проектные границы публичного сервитута
- 
 - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 
 - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
- 
 - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
- 
 - Обозначение кадастрового квартала
- 
 - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны, природных территорий)